

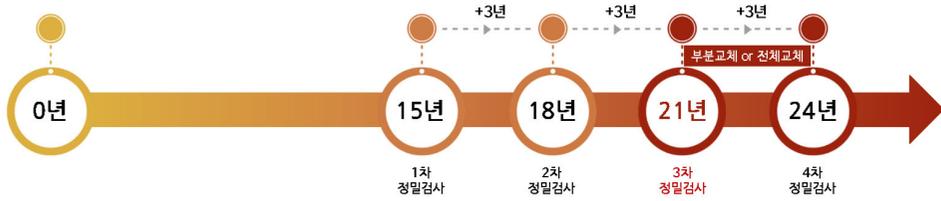


정밀안전검사 대비  
안전부품 추가 / 교체

FUJITEC

## 2019년 3월28일 승강기안전관리법 전부 개정

「승강기 안전관리법」 제32조에 따라 설치 검사를 받은 날부터 15년이 지난 경우 정밀안전검사를 실시하고, 그 후 3년 마다 정기적으로 정밀안전검사를 받아야 합니다.  
또한, 21년이 지나 세 번째 정밀안전검사를 받는 승강기는 안전 부품을 추가로 개선해야 합니다.  
(공동주택 및 집합 건물은 입주자 등 또는 구분소유자의 3분의2이상 서면 동의 시 3년 연장 가능)



## Fujitec Korea의 강점



### 안정성

**1** 제어반 내 일부 부품만을 교체하지 않고 최신의 제어반으로의 교체로 엘리베이터의 성능을 최신 사양으로 끌어 올려 안정성을 향상 시킵니다.  
엘리베이터의 점검을 위한 동작이 하루에 한 번씩 (엘리베이터의 성능을 진단하기 위해 늦은 밤, 이른 아침 등 승객의 이용이 없을 때) 이루어 집니다.

### 편안한 승차감과 친환경 엘리베이터

**2** 최신 인버터 제어는 구동기를 세밀하게 제어하여 최대 68%까지 전력 소비를 낮출 수 있습니다 이는 이산화탄소 배출 감소에 기여하여 친환경 엘리베이터로 거듭났습니다.

### Fujitec Korea 만의 기술력

**3** 개정검사기준 적용 공사 전담 공사팀 시공  
Fujitec Korea는 엘리베이터의 안전성과 품질을 최우선으로 하여 타사 제품의 부분 교체는 하지 않습니다.

### 개정검사기준 적용공사

**4** 평균 공사기간 5~7일의 운행 충수에 영향 받지 않는 짧은 공사기간  
주요부품의 교체로 승강기 수명 연장(15년 이상)  
비용 절감에 따른 건물 수선비의 활용

## 3차 정밀검사를 위한 7가지 안전부품

Fujitec Korea는 개정된 승강기 검사기준에서 요구하는 주요 안전 품목을 보다 정확하고 승강기 상황에 맞게 교체 부품을 최소화 하여 안전성과 경제성을 극대화 합니다.

### 정밀안전검사 개정검사기준 소급 적용에 따른 추가 안전장치

#### 01 자동구출운전수단

운행 중 정전으로인해 운행이 정지되면 비상전원을 공급하여승강기를 가까운 층으로 운행하여 자동으로 구출하는 수단



#### 02 브레이크시스템 (이중브레이크)

브레이크의 부품을 2세트 설치하여 브레이크 하나가 제동력이 상실되더라도 다른 브레이크로 제동



#### 03 04 카의 상승과속방지수단 및 개문출발방지수단

엘리베이터의 상승 과속을 감지하여 카를 정지시키고 출입문이 열린 상태에서 엘리베이터의 운행이 감지되면 운행을 중지시키는 기능으로 승객을 안전하게 보호 하는 장치



#### 05 승강장문 비상가이드

승강장문 가이드가 부식 또는 화재로 인하여 승강장문이 이탈하는 것을 방지하는 장치



#### 06 승강장문 조립체 (승강장문 이탈방지장치)

승강장문이 외부 충격(450J)으로 인해 승강장문이 이탈하는 것을 방지하는 장치



#### 07 손끼임 방지장치(카문/승강장문)

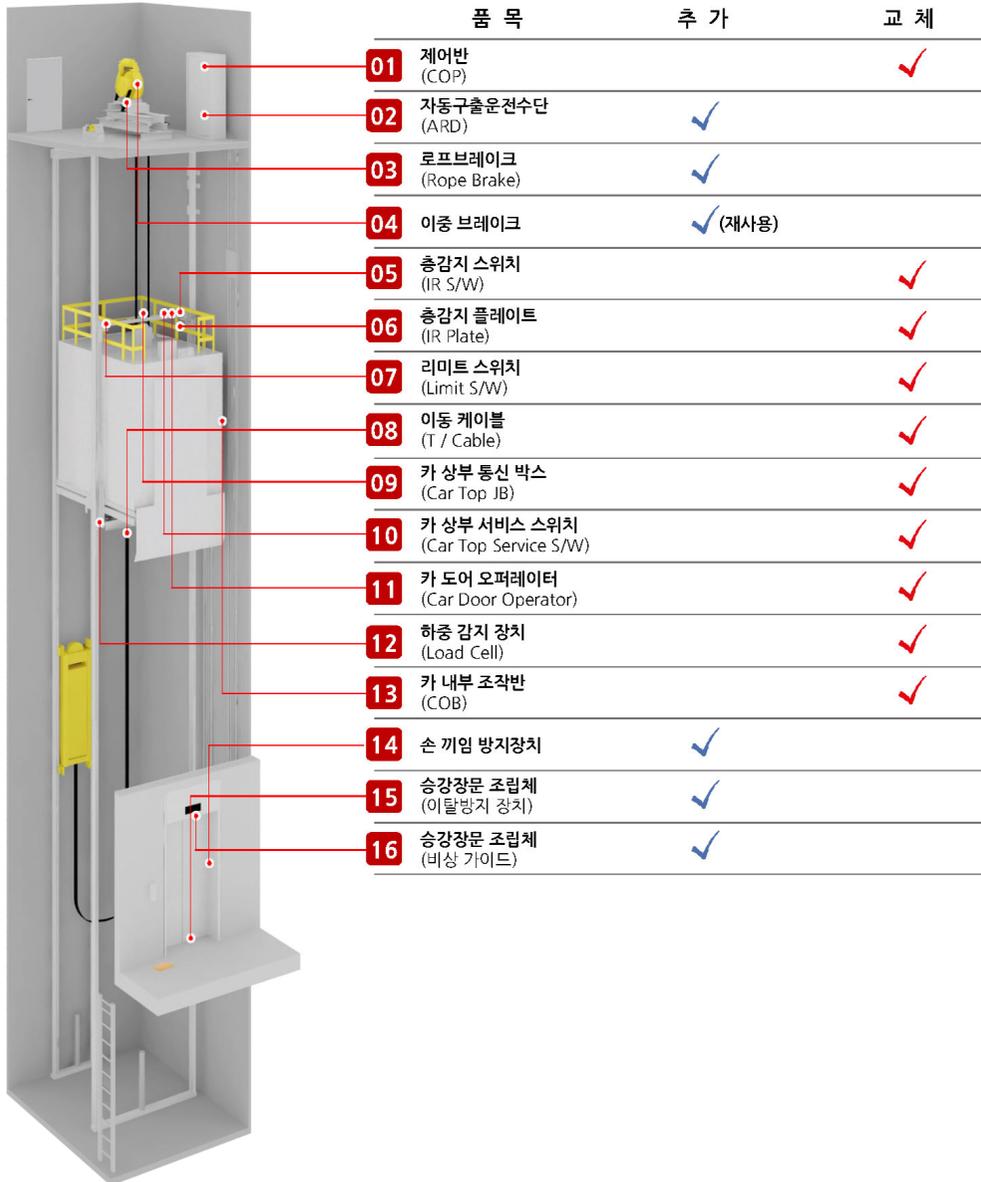
카문 또는 승강장문이 열릴 때 문설주(삼방틀) 사이에 어린이 손끼임 방지



# 승강기 개정 검사기준 적용 공사(부분교체)

승강기 안전관리법 제32조에 따라 설치 검사를 받은 날부터 15년이 지난 경우  
정밀안전검사를 실시하고, 그 후 3년 마다 정기적으로 정밀안전검사를 받아야 합니다.  
또한, 21년이 지나 세 번째 정밀안전검사를 받는 승강기는 안전 부품을 추가로 개선해야 합니다.

## 로프식 승강기 구조도



구 분	NO	품 목	개정검사 기준 추가/교체
기계실	1	제어반(COP)	교체
	2	자동구출운전수단(ARD)	추가
	3	로프브레이크(Rope Brake)	추가
	4	이중브레이크	추가(재사용)
승강로	5	층감지 스위치(IR S/W)	교체
	6	층감지 플레이트(IR Plate)	교체
	7	리미트 스위치(Limit S/W)	교체
	8	이동 케이블(T / Cable)	교체
카상부	9	카 상부 통신 박스(Car Top JB)	교체
	10	카 상부 서비스 스위치(Car Top Service S/W)	교체
카하부	11	카 도어 오퍼레이터(Car Door Operator)	교체
카내부	12	하중 감지 장치(Load Cell)	교체
	13	카 내부 조작반(COB)	교체
승강장	14	손 끼임 방지장치	추가
	15	승강장문 조립체(이탈방지 장치)	추가
	16	승강장문 조립체(비상 가이드)	추가

공사기간 5~7일